



ΠΡΕΣΒΕΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΤΙΡΑΝΑ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ

-Ιανουάριος 2026-

Επισκόπηση Οικονομικών, Εμπορικών &
Επιχειρηματικών Ειδήσεων για την Αλβανία



Στελέχωση Γραφείου ΟΕΥ Τιράνων :

Μαρία Κουμουτσάκου, Σύμβουλος Ο.Ε.Υ .
Ευθύμιος Μασούρας, Γραμματέας Ο.Ε.Υ.
Βασιλική Αγορίτσα, Γραμματέας Ο.Ε.Υ.
Άλμα Μάρκο, Προσωπικό με Σ.Ο.Χ.

Σημειώσεις / Disclaimer :

1. Σε περίπτωση αναδημοσίευσης, παρακαλείστε όπως αναφέρεται η πηγή.
2. Εφ' όσον δεν επιθυμείτε πλέον να λαμβάνετε τα Ενημερωτικά Δελτία του Γραφείου ΟΕΥ Πρεσβείας Τιράνων, παρακαλείστε όπως αποστείλετε σχετικό μήνυμα στο ηλεκτρονικό ταχυδρομείο μας (ecocom-tirana@mfa.gr).
3. Τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που συλλέγονται από το Υπουργείο Εξωτερικών, παρέχονται από τα υποκείμενα αυτών εκουσίως και χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για παροχή ενημέρωσής τους ή για στατιστικούς σκοπούς. Η διαχείριση και προστασία των προσωπικών δεδομένων υπόκειται στα οριζόμενα στο εθνικό, ενωσιακό και διεθνές δίκαιο σχετικά με την προστασία του ατόμου από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, όπως εκάστοτε ισχύει (Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με την προστασία προσωπικών δεδομένων από το Υπουργείο Εξωτερικών: βλ. <http://www.agora.mfa.gr/prostasia-prosopikon-dedomenon>).
4. Οι πληροφορίες που περιλαμβάνονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο προέρχονται τόσο από επίσημες πηγές (Κρατική Στατιστική Υπηρεσία, Κεντρική Τράπεζα, ιστοσελίδες Υπουργείων και δημοσίων φορέων κ.α.), όσο και από ειδήσεις σε έντυπα και άλλα μέσα μαζικής ενημέρωσης. Το Γραφείο ΟΕΥ Τιράνων τηρεί επιφύλαξη ως προς τις ειδησεογραφικές πηγές για τις οποίες δεν εγγυάται την ακρίβειά τους.

Πίνακας Περιεχομένων

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΙΔΗΣΕΙΣ	1
1.1 Οικονομικό – Επενδυτικό περιβάλλον.....	1
-Οι αλβανικές εξαγωγές σε πτώση για τρίτο συνεχόμενο έτος	1
-Αύξηση των αλβανικών εισαγωγών από την Κίνα το 2025	2
-Πρόβλεψη για ανάπτυξη κατά 4% στον προϋπολογισμό της Αλβανίας για το 2026.....	2
-ΔΝΤ: Ανάπτυξη 3,6% για την Αλβανία το 2026, με έμφαση στη δημοσιονομική πειθαρχία και τη χρηματοπιστωτική σταθερότητα.....	3
-Οι τιμές των καυσίμων στην Αλβανία από τις υψηλότερες στην Ευρώπη.....	3
- Η μείωση της παραγωγής σιτηρών στην Αλβανία οδηγεί σε αύξηση των εισαγωγών.....	4
2.ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΔΗΣΕΙΣ.....	4
2.1 Ενέργεια και Ορυκτά	4
-Η Αλβανία υιοθετεί στρατηγική για τον τομέα εξορύξεων 2026-2040.....	4
-Έναρξη υλοποίησης αιολικού πάρκου ισχύος 600 MW στην περιοχή Tiroja της Αλβανίας.....	4
-Η EBRD και η ΕΕ θα παράσχουν εγγύηση ύψους 25 εκατ. ευρώ για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις στην Αλβανία.....	5
-Η Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας της Αλβανίας (ERE) παρουσιάζει νέα πρότυπα ως προς την παροχή ηλεκτρικής ενέργειας.....	5
2.2 Μεταφορές-Υποδομές.....	5
-Συμμετοχή της Αλβανίας στο πρόγραμμα Interreg Europe – Περίπου 2 εκατ. ευρώ για την Περιφερειακή Ανάπτυξη.....	5
2.3 Τραπεζικός – Χρηματοπιστωτικός Τομέας	6
-Διοικητής Τράπεζας Αλβανίας Sejko: Καινοτομία, Κυβερνοασφάλεια και στήριξη ΜΜΕ, προτεραιότητες για το 2026	6
-Ο Τραπεζικός τομέας της Αλβανίας επιταχύνει την ανάπτυξη	6
-Τράπεζα της Αλβανίας: Παρεμβάσεις για τη σταθεροποίηση της ισοτιμίας ευρώ-λεκ.....	6
-Αύξηση των εθνικών μεταφορών σε ευρώ για τρίτη συνεχή χρονιά	7
-Επισκόπηση βασικών εξελίξεων στον τραπεζικό τομέα της Αλβανίας. Νέο νομοθετικό πλαίσιο.....	7
2.4 Αγροτική Παραγωγή – Γεωργία.....	7
-Νέος Φορολογικός Χάρτης και Κλιματικές Προκλήσεις: Πλημμύρες και Αντίκτυπος στον Αγροτικό Τομέα και την Οικονομία της Αλβανίας.....	7
2.5 Τεχνολογία – Καινοτομία.....	8
-Ίδρυση της Υπηρεσίας “Innovation4Albania”.....	8
2.6 Εκδηλώσεις – Συνέδρια.....	8
-Εκδήλωση για την κοπή Πρωτοχρονιάτικης πίτας της Ένωσης Ελληνικών Επιχειρήσεων στην Αλβανία.....	8
-Συνάντηση Συντονισμού Δωρητών για τον Αγροτικό Τομέα (Donor’s Coordination Meeting).....	9
-Εκδήλωση «Wishes for a Prosperous Business Year 2026» της FIAA. – Παρουσίαση White Book 2025-2029	9

-Έναρξη της Ιστορικής Έκθεσης « <i>Money Talks: 100 Years of Life and Events, Bank of Albania (1925-2025)</i> »	9
3. Επικείμενες εκθέσεις – εκδηλώσεις	10
- <i>Tourism Fair Albania 2026: “Let the Journey Continue”, 11-12.2.2026, Τίρανα</i>	10
- <i>AIDA: Διοργάνωση 2ου Διεθνούς Επιχειρηματικού Event “Match-Maker”-26.3.2026, Τίρανα</i>	10
-Έκθεση <i>HORECA EXPO 2026, 27-28/2 και 1/3/2026, Τίρανα</i>	10
- <i>Balkonnnect Festival 2026 – 20-21.5.2026, Τίρανα</i>	11
4. Πρόσφατες δημοσιεύσεις Γραφείου ΟΕΥ.....	11

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΙΔΗΣΕΙΣ

1.1 Οικονομικό – Επενδυτικό περιβάλλον

-Οι αλβανικές εξαγωγές σε πτώση για τρίτο συνεχόμενο έτος



Σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία της Στατιστικής Υπηρεσίας της Αλβανίας (INSTAT), οι α/εξαγωγές αγαθών συνέχισαν την καθοδική τους πορεία και το 2025, καταγράφοντας μείωση για τρίτο συνεχόμενο έτος.

Ειδικότερα, η συνολική αξία των εξαγωγών ανήλθε στα 346 δισ. λεκ, παρουσιάζοντας ετήσια υποχώρηση κατά 6,1%, ωστόσο με ηπιότερο ρυθμό σε σχέση με το 2024 που η μείωση είχε διαμορφωθεί στο 15,4%. Το 2023, οι εξαγωγές είχαν καταγράψει πτώση της τάξης του 9,5%.

Η μακροχρόνια ανάλυση των στοιχείων

καταδεικνύει ότι, κατά την τελευταία δεκαετία, η πορεία των εξαγωγών χαρακτηρίζεται από έντονη μεταβλητότητα. Από το 2015 και μετά, οι εξαγωγές κατέγραψαν μείωση σε επτά έτη (2015, 2016, 2019, 2020, 2023, 2024 και 2025), ενώ αύξηση σημειώθηκε μόνο κατά τις περιόδους 2017–2018 και 2021–2022, οι οποίες συνδέονται με φάσεις ευρύτερης οικονομικής ανάκαμψης, ιδίως μετά την πανδημία Covid-19. Ιδιαίτερη σημασία παρουσιάζει το γεγονός ότι ως άνω παρατεταμένη μείωση των α/εξαγωγών συμπίπτει χρονικά με τη συνεχιζόμενη υποτίμηση του ευρώ έναντι του λεκ. Η τάση αυτή ξεκίνησε το 2015, όταν ισοτιμία ευρώ-λεκ κυμαινόταν περίπου στα 140 λεκ και έκτοτε εξελίχθηκε σταδιακά. Τον Αύγουστο 2024 η ισοτιμία υποχώρησε για πρώτη φορά κάτω από τα 100 λεκ ανά ευρώ, παραμένοντας σε αυτό το ιστορικά χαμηλό επίπεδο καθ' όλη τη διάρκεια του 2025. Σύμφωνα με τα στοιχεία της Τράπεζας της Αλβανίας, ο ετήσιος μέσος όρος διαμορφώθηκε στα 97,8 λεκ ανά ευρώ.

Από την ανάλυση των εξαγωγών ανά κατηγορία προϊόντων προκύπτει ότι το 2025 θετική πορεία παρουσίασαν μόνο δύο κατηγορίες προϊόντων. Αντιθέτως, οι κατηγορίες που επηρέασαν περισσότερο τη συνολική ετήσια μείωση των εξαγωγών ήταν τα «Δομικά υλικά και μέταλλα», με αρνητική συμβολή -4,5 ποσοστιαίων μονάδων, καθώς και τα «Ορυκτά, καύσιμα και ηλεκτρική ενέργεια», με -1,3 ποσοστιαίες μονάδες. Στον αντίποδα, θετική συνεισφορά κατέγραψαν οι κατηγορίες «Τρόφιμα, ποτά και καπνός» (+0,7 ποσοστιαίες μονάδες) και «Μηχανήματα, εξοπλισμός και ανταλλακτικά» (+0,6 ποσοστιαίες μονάδες). Αξιοσημείωτο είναι, ωστόσο, ότι τον Δεκέμβριο 2025, καταγράφηκαν ενδείξεις ήπιας βελτίωσης. Σύμφωνα με την INSTAT, οι εξαγωγές αυξήθηκαν κατά 5,6%, εξέλιξη που επηρεάστηκε θετικά από τις κατηγορίες «Ορυκτά, καύσιμα και ηλεκτρική ενέργεια» με +3,0 ποσοστιαίες μονάδες, «Δομικά υλικά και μέταλλα» με +2,4 ποσοστιαίες μονάδες και «Μηχανήματα, εξοπλισμός και ανταλλακτικά» με +1,2 ποσοστιαίες μονάδες. Αντίθετα, οι κατηγορίες «Τρόφιμα, ποτά και καπνός» καθώς και «Χημικά και πλαστικά προϊόντα» είχαν αρνητική επίδραση, με -0,5 ποσοστιαίες μονάδες. Οι εξαγωγές κλωστοϋφαντουργικών προϊόντων και υποδημάτων παρουσίασαν σημαντικές διακυμάνσεις καθ' όλη τη διάρκεια του 2025, με μικρές αυξομειώσεις. Ο εν λόγω κλάδος έκλεισε το έτος με πωλήσεις ύψους 104 δισ. λεκ, καταγράφοντας μείωση 1,1% σε σύγκριση με το προηγούμενο έτος.

Τέλος, σύμφωνα με τα στοιχεία της INSTAT, το 2025 το εμπορικό έλλειμμα αυξήθηκε κατά 3% σε σύγκριση με το 2024, φθάνοντας τα 541 δισ. λεκ. Οι εισαγωγές αγαθών ανήλθαν σε 887 δισ. λεκ το 2025, σημειώνοντας ήπια μείωση κατά 0,8% σε σχέση με το 2024.

-Αύξηση των αλβανικών εισαγωγών από την Κίνα το 2025

Κατά το έτος 2025, οι εισαγωγές της Αλβανίας από την Κίνα κατέγραψαν αξιοσημείωτη αύξηση, σε αντίθεση με τη συνολικά πτωτική τάση που παρατηρήθηκε στο σύνολο των εισαγωγών της χώρας, αναδεικνύοντας, έτσι τη σταδιακή ενίσχυση της θέσης της Κίνας ως σημαντικού εμπορικού εταίρου της Αλβανίας. Σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία της Στατιστικής Υπηρεσίας της Αλβανίας (INSTAT), το 2025, η συνολική αξία των α/εισαγωγών ανήλθε στα 887,2 δισ. λεκ, παρουσιάζοντας οριακή μείωση κατά 0,8% σε σύγκριση με το προηγούμενο έτος. Η εν λόγω εξέλιξη αποδίδεται, κυρίως, στη μείωση των εισαγωγών από βασικούς παραδοσιακούς εμπορικούς εταίρους της χώρας, όπως η Ιταλία, με την οποία καταγράφηκε μείωση 2%, και η Γερμανία, με αντίστοιχη μείωση 5,9%. Αξιοσημείωτη είναι η υποχώρηση των εισαγωγών από την ΕΕ συνολικά, οι οποίες διαμορφώθηκαν στα 452,3 δισ. λεκ, σημειώνοντας ετήσια μείωση κατά 1,7% σε σύγκριση με το 2024. Παράλληλα, σημαντική πτωτική τάση της τάξεως του 11,8% παρατηρήθηκε και στις εισαγωγές από την Τουρκία. Σε αντίθεση με τα ανωτέρω, οι εισαγωγές από την Κίνα ακολούθησαν ανοδική πορεία. Ειδικότερα, το 2025 ανήλθαν στα 118,8 δισ. λεκ, σημειώνοντας ετήσια αύξηση της τάξεως του 21,6%. Κατά συνέπεια, το μερίδιο της Κίνας στο σύνολο των εισαγωγών της Αλβανίας αυξήθηκε στο 13,4% έναντι 10,9% το 2024, γεγονός που αποτυπώνει τη διεύρυνση της εμπορικής της παρουσίας στην αλβανική αγορά, σε μία περίοδο γενικευμένης επιβράδυνσης των εισαγωγών της χώρας. Όπως προκύπτει από τα στοιχεία της INSTAT, η ανάλυση των εισαγωγών ανά κατηγορία προϊόντων καταδεικνύει ότι τα μηχανήματα και ο εξοπλισμός αποτελούν τον βασικό μοχλό της αύξησης. Η αξία των σχετικών εισαγωγών αυξήθηκε από 49, δισ. λεκ το 2024 στα 59,3 δισ. λεκ το 2025, καταγράφοντας αύξηση περίπου 21%. Παράλληλα, έντονη αύξηση σημειώθηκε στα δομικά υλικά, των οποίων η αξία άγγιξε τα 19,1 δισ. λεκ, αυξημένη κατά περίπου 49,2% σε σύγκριση με το προηγούμενο έτος. Σύμφωνα με ειδησεογραφικές πηγές που επικαλούνται εκτιμήσεις της αγοράς, σημαντικό μέρος της συγκεκριμένης κατηγορίας αφορά σε εισαγωγές σιδήρου, οι οποίες στο παρελθόν προέρχονταν κυρίως από χώρες της ΕΕ και την Τουρκία. Περαιτέρω ενίσχυση κατέγραψαν, επίσης, οι εισαγωγές κλωστοϋφαντουργικών προϊόντων και τα υποδημάτων, οι οποίες ανήλθαν στα 15,9 δισ. λεκ το 2025 έναντι 14,5 δισ. λεκ το 2024, καταγράφοντας αύξηση 9,6%. Αντίστοιχα, άνοδο παρουσίασαν και οι λοιπές κατηγορίες προϊόντων που διαμορφώθηκαν στα 10 δισ. λεκ από 8,8 δισ. λεκ το προηγούμενο έτος, εξέλιξη που καταδεικνύει τη διεύρυνση της κινεζικής παρουσίας σε ευρύ φάσμα της αλβανικής αγοράς. Επιπρόσθετα, θετική δυναμική εμφάνισαν οι εισαγωγές χημικών προϊόντων, καθώς και τα τρόφιμα, ποτά και προϊόντα καπνού, τα οποία κατέγραψαν αισθητή αύξηση, υπογραμμίζοντας τη σταδιακή και σταθερή διεύρυνση των κινεζικών προϊόντων, ακόμη και σε βασικές κατηγορίες καταναλωτικών αγαθών.

-Πρόβλεψη για ανάπτυξη κατά 4% στον προϋπολογισμό της Αλβανίας για το 2026

Ο προϋπολογισμός της Αλβανίας για το 2026, που τέθηκε σε ισχύ την 1η Ιανουαρίου, εστιάζει στην ενίσχυση της οικονομικής ανάπτυξης, την υποστήριξη των πολιτών και την προώθηση των δημόσιων επενδύσεων. Βασικοί πυλώνες είναι η αύξηση του ελάχιστου μισθού στα 50.000 λεκ (πάνω από 500 ευρώ), η τιμαριθμική αναπροσαρμογή των μισθών στη δημόσια διοίκηση και η σταδιακή αύξηση των συντάξεων, με στόχο η μέση σύνταξη να φτάσει τα 400 ευρώ έως το τέλος της θητείας της κυβέρνησης. Η οικονομική ανάπτυξη προβλέπεται περίπου 4% ετησίως για την περίοδο 2026–2028, με δημοσιονομικό έλλειμμα 2,3% του ΑΕΠ και μείωση του δημόσιου χρέους στο 53,6% του ΑΕΠ. Οι δημόσιες επενδύσεις θα ξεπεράσουν το 6,5% του ΑΕΠ, με προτεραιότητα σε εκπαίδευση, υγεία, οδικές υποδομές, σιδηροδρόμους, λιμάνια και ψηφιοποίηση. Ο προϋπολογισμός δίνει έμφαση σε κοινωνικές πολιτικές και ισότητα φύλων, με περίπου 9,5% των δαπανών να προορίζεται για την ενίσχυση της ισότητας, ενώ η τοπική αυτοδιοίκηση θα λάβει αυξημένα κονδύλια κατά 9% σε σχέση με το 2025, ενισχύοντας τις οικονομικές δυνατότητες των δήμων.

Περισσότερες πληροφορίες: <https://financa.gov.al/projektbuxheti-2026>

-ΔΝΤ: Ανάπτυξη 3,6% για την Αλβανία το 2026, με έμφαση στη δημοσιονομική πειθαρχία και τη χρηματοπιστωτική σταθερότητα



Το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο εκτιμά ότι η αλβανική οικονομία θα συνεχίσει να αναπτύσσεται με σταθερούς ρυθμούς, με το πραγματικό ΑΕΠ να αυξάνεται κατά 3,6% το 2026, μετά από 3,5% το 2025, στηριζόμενο κυρίως στην ιδιωτική κατανάλωση και τον τουρισμό. Παρά τις θετικές προοπτικές, το Ταμείο προειδοποιεί ότι η πρόσφατη ρύθμιση για τη «Δημοσιονομική Ειρήνη» ενδέχεται να αποδυναμώσει τη φορολογική συμμόρφωση και υπογραμμίζει την ανάγκη συνέχισης των μεταρρυθμίσεων. Το ΔΝΤ συνιστά αυστηρό έλεγχο των δημόσιων δαπανών,

εκσυγχρονισμό της φορολογίας ακινήτων και ενίσχυση της φορολογικής διοίκησης, ενόψει μελλοντικών δημοσιονομικών πιέσεων. Παράλληλα, επισημαίνει την ανάγκη αυξημένης επαγρύπνησης στον τραπεζικό τομέα, λόγω της ταχείας πιστωτικής επέκτασης, ιδίως στα ακίνητα, παρά τη διατηρούμενη ισχυρή κεφαλαιακή επάρκεια των τραπεζών. Η Τράπεζα της Αλβανίας καλείται να εφαρμόζει πιο ευέλικτα αντικυκλικά μέτρα, ώστε να προλαμβάνει έγκαιρα χρηματοπιστωτικούς κινδύνους.

-Οι τιμές των καυσίμων στην Αλβανία από τις υψηλότερες στην Ευρώπη



Σύμφωνα με τον Καθηγητή Δρ. Mateo Spaho, Κοσμήτορα της Σχολής Οικονομικών, Επιχειρήσεων και Ανάπτυξης του Ευρωπαϊκού Πανεπιστημίου Τιράνων, η υψηλή τιμή των καυσίμων στην Αλβανία δεν αποτελεί μόνο οικονομικό δείκτη, αλλά ένδειξη ενός δημοσιονομικού μοντέλου που επιβαρύνει δυσανάλογα τους πολίτες και τις επιχειρήσεις. Η βενζίνη και το ντίζελ πωλούνται σε τιμές από τις υψηλότερες στην Ευρώπη, παρά το χαμηλό κατά κεφαλήν εισόδημα της χώρας, και η φορολογική επιβάρυνση αποτελεί πάνω από το 55-60% της

τελικής τιμής, περιλαμβάνοντας ειδικό φόρο κατανάλωσης, ΦΠΑ και άλλα τέλη. Επιπλέον, η αγορά είναι περιορισμένη και εξαρτάται σχεδόν αποκλειστικά από εισαγωγές, ενώ η Επιτροπή Διαφάνειας δεν μειώνει ουσιαστικά το κόστος για τους καταναλωτές. Η υψηλή τιμή των καυσίμων αυξάνει το κόστος μεταφοράς και παραγωγής, πλήττοντας την ανταγωνιστικότητα των επιχειρήσεων και την αγοραστική δύναμη των οικογενειών. Ο Δρ. Spaho τονίζει ότι η διατήρηση υψηλών φόρων στα καύσιμα αποτελεί βραχυπρόθεσμη δημοσιονομική επιλογή και προτείνει την αύξηση του ανταγωνισμού και τη διαφάνεια στην αγορά, καθώς και πιθανή αναθεώρηση της φορολογικής δομής, προκειμένου να ενισχυθεί η ανταγωνιστικότητα των επιχειρήσεων και να ελαφρυνθούν τα νοικοκυριά.

- Η μείωση της παραγωγής σιτηρών στην Αλβανία οδηγεί σε αύξηση των εισαγωγών

Η Αλβανία το 2025 σημείωσε μείωση στην εγχώρια παραγωγή σιτηρών, με αποτέλεσμα να εισαχθούν πάνω από 374.000 τόνοι σιτηρών, σχεδόν 40.000 τόνοι περισσότερα από το 2024, κυρίως από τη Σερβία, που έγινε ο κύριος προμηθευτής. Η αύξηση των εισαγωγών οφείλεται στην έλλειψη μεταρρυθμίσεων και επαρκούς χρηματοδότησης του γεωργικού τομέα, με αποτέλεσμα οι αγρότες να χάνουν παραγωγική ικανότητα. Παράλληλα, η εξαγωγή σιτηρών παραμένει περιορισμένη, με μόλις 248 τόνους το 2025. Οι ειδικοί προειδοποιούν ότι χωρίς ολοκληρωμένη γεωργική πολιτική και στήριξη των αγροτών, η εξάρτηση από εισαγωγές θα συνεχιστεί, ενώ η καλλιεργούμενη γη για σιτηρά συρρικνώνεται και η άγονη γη επεκτείνεται. Η συνολική παραγωγή σιταριού υπολογίζεται σε περίπου 230.000 τόνους, υποδηλώνοντας το χάσμα μεταξύ εγχώριας παραγωγής και εθνικών αναγκών, παρά την ανάπτυξη άλλων γεωργικών προϊόντων, όπως φρούτα και λαχανικά.



2.ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΔΗΣΕΙΣ

2.1 Ενέργεια και Ορυκτά

-Η Αλβανία υιοθετεί στρατηγική για τον τομέα εξορύξεων 2026-2040

Σύμφωνα με αλβανικές ειδησεογραφικές πηγές, εγκρίθηκε η μακροπρόθεσμη στρατηγική για τον τομέα εξορύξεων για την περίοδο 2026-2040, ύψους 181 εκατ. Ευρώ. Στόχος είναι ο εκσυγχρονισμός του τομέα, η αύξηση της παραγωγής και η συμμόρφωση με τα ευρωπαϊκά πρότυπα, στο πλαίσιο της διαδικασίας ένταξης της χώρας στην ΕΕ. Η εφαρμογή της στρατηγικής χωρίζεται σε δύο φάσεις:

- Φάση 2026-2030: Ενισχυμένες επενδύσεις, συνολικού ύψους περίπου 55 εκατ. ευρώ (περίπου 11 εκατ. ετησίως), σχεδόν διπλάσιες από τον ιστορικό μέσο όρο του τομέα. Προτεραιότητες περιλαμβάνουν τεχνολογικό εκσυγχρονισμό, ψηφιοποίηση, γεωλογικές έρευνες, ταξινόμηση πόρων σύμφωνα με τα πρότυπα των Ηνωμένων Εθνών (UNFC) και ενίσχυση ανθρώπινων και θεσμικών δυνατοτήτων.
- Φάση 2031-2040: Περίοδος εδραίωσης με ετήσια αύξηση του προϋπολογισμού κατά 3% για διατήρηση της αγοραστικής δύναμης και της δημοσιονομικής βιωσιμότητας, συνεχίζοντας επενδύσεις σε υποδομές, κρίσιμα και στρατηγικά ορυκτά.

-Έναρξη υλοποίησης αιολικού πάρκου ισχύος 600 MW στην περιοχή Tiroja της Αλβανίας

Στις 12 Ιανουαρίου τ.έ πραγματοποιήθηκε επίσημη εκδήλωση για την έναρξη υλοποίησης αιολικού πάρκου ισχύος 600 MW στην περιοχή Tiroja, στη βόρεια Αλβανία. Στην εκδήλωση συμμετείχαν ο Πρωθυπουργός Edi Rama, η Αντιπρόεδρος της Κυβέρνησης και Υπ.Υποδομών και Ενέργειας Belinda Balluku, καθώς και η Επιτετραμμένη της Πρεσβείας των ΗΠΑ στα Τίρανα, Nancy VanHorn. Το έργο υλοποιείται από την πολυεθνική CWP Europe και αποτελεί το πρώτο αιολικό έργο μεγάλης κλίμακας στην Αλβανία, ενταγμένο στον εθνικό σχεδιασμό για διαφοροποίηση του ενεργειακού μείγματος. Σύμφωνα με το Πρωθυπουργικό Γραφείο, το πάρκο θα συνδεθεί με το εθνικό δίκτυο εντός 11-12 μηνών και θα συμβάλει στη μείωση της εξάρτησης από εισαγωγές ηλεκτρικής ενέργειας και στην ενίσχυση της εγχώριας παραγωγής, με προοπτική εξαγωγών πλεονάζουσας ενέργειας εντός της δεκαετίας. Η Balluku υπενθύμισε ότι ιδιωτικές επενδύσεις άνω των 2 δισ. ευρώ έχουν ήδη υλοποιηθεί ή βρίσκονται σε εξέλιξη σε ηλιακή, αιολική και μικρής κλίμακας υδροηλεκτρική ενέργεια. Σήμερα, η Αλβανία διαθέτει πάνω από 700 MW νέας φωτοβολταϊκής ισχύος και περίπου 400 MW από μονάδες αυτοπαραγωγής, ενώ η συνολική

ισχύς ανανεώσιμων πηγών αναμένεται να φτάσει τα 1.500 MW, με έργα αποθήκευσης άνω των 1.600 MW σε φάση μελετών και χρηματοοικονομικής αξιολόγησης.

Πηγές: <https://kryeministria.al/en/newsroom/parku-i-energjise-se-rinovueshme-me-ere-ne-tropoje-investim-domethenes-ne-rrugen-drejt-sovranitetit-energjetik/>
<https://monitor.al/energji-balluku-2-miliarde-euro-investime-private-ne-burime-te-rinovueshme/>

-Η EBRD και η ΕΕ θα παράσχουν εγγύηση ύψους 25 εκατ. ευρώ για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις στην Αλβανία

Η EBRD (Ευρωπαϊκή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης) σε συνεργασία με την ΕΕ, ανακοίνωσε την παραχώρηση εγγύησης ύψους 25 εκατ. ευρώ στην Union Bank της Αλβανίας για τη στήριξη μικρών και μεσαίων επιχειρήσεων (ΜμΕ), συμπεριλαμβανομένων έργων πράσινης ενέργειας. Η εγγύηση θα καλύπτει έως το 50% του χαρτοφυλακίου δανείων που θα δημιουργηθεί στο πλαίσιο της Δράσης «Βιώσιμη Ανάπτυξη Plus» της ΕΕ, ενώ τουλάχιστον το 30% των πόρων θα διατεθεί σε πράσινα έργα. Το πρόγραμμα, το πρώτο τέτοιου είδους στην Αλβανία, αποσκοπεί στη μείωση του κινδύνου για τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα και στη διευκόλυνση της πρόσβασης των ΜΜΕ σε νέα κεφάλαια, προωθώντας παράλληλα την οικονομική ένταξη της χώρας στην ΕΕ. Περιλαμβάνει επίσης τεχνική υποστήριξη χρηματοδοτούμενη από την ΕΕ. Η Union Bank, μακροχρόνιος συνεργάτης της EBRD, εξειδικεύεται στα δάνεια ΜΜΕ και λιανικής, ενώ η EBRD έχει επενδύσει από το 1991 πάνω από 2,4 δισ. ευρώ σε περίπου 180 έργα στην Αλβανία.

-Η Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας της Αλβανίας (ERE) παρουσιάζει νέα πρότυπα ως προς την παροχή ηλεκτρικής ενέργειας

Η Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας της Αλβανίας (ERE) προχωρά στην αναθεώρηση των δεικτών και προτύπων ποιότητας του συστήματος διανομής ηλεκτρικής ενέργειας, με στόχο τη βελτίωση της απόδοσης των διαχειριστών και την ενίσχυση της προστασίας των καταναλωτών. Τα νέα πρότυπα περιλαμβάνουν τη μη διαθεσιμότητα ενέργειας, τον αριθμό και τη διάρκεια των διακοπών ρεύματος, καθώς και τον μέσο χρόνο αποκατάστασης βλαβών, ο οποίος προβλέπεται να μειωθεί σταδιακά από 1,79 ώρες το 2026 σε 1,75 ώρες το 2028, με διαφοροποιήσεις ανάλογα με την τάση και την περιοχή. Η αναθεώρηση αντανακλά την ανάγκη προσαρμογής των τεχνικών προτύπων στις πραγματικές συνθήκες της αγοράς και στις σύγχρονες επιχειρησιακές απαιτήσεις, αντικαθιστώντας παρωχημένες διατάξεις που δεν ανταποκρίνονται πλέον στις τρέχουσες εξελίξεις του κλάδου. Τα νέα πρότυπα θα αποτελέσουν τη βάση για την παρακολούθηση της απόδοσης του δικτύου και για την εφαρμογή μηχανισμών αποζημίωσης σε περίπτωση μη τήρησης των καθορισμένων κριτηρίων, διασφαλίζοντας υψηλή ποιότητα υπηρεσιών για τους καταναλωτές.

2.2 Μεταφορές-Υποδομές

-Συμμετοχή της Αλβανίας στο πρόγραμμα Interreg Europe – Περίπου 2 εκατ. ευρώ για την Περιφερειακή Ανάπτυξη

Η επικύρωση της χρηματοδοτικής συμφωνίας για τη συμμετοχή της Αλβανίας στο πρόγραμμα Interreg Europe αποτελεί σημαντικό βήμα για την περαιτέρω ενσωμάτωση της χώρας στο πλαίσιο της ευρωπαϊκής διαπεριφερειακής συνεργασίας και δημιουργεί τις προϋποθέσεις για ανταλλαγή βέλτιστων πρακτικών στον τομέα της περιφερειακής ανάπτυξης. Η Αλβανία εκτιμάται ότι θα λάβει περίπου 2 εκατ. ευρώ (εκ του συνολικού προϋπολογισμού 474,35 εκατ. ευρώ, εκ των οποίων 379,48 εκατ. ευρώ προέρχονται από την ΕΕ και 98,87 εκατ. ευρώ από συγχρηματοδότηση των συμμετεχουσών χωρών). Τα έργα που υλοποιούνται στο πλαίσιο του Interreg Europe προωθούν τη διαπεριφερειακή συνεργασία, την ανταλλαγή εμπειριών και την ενίσχυση της αποτελεσματικότητας των πολιτικών περιφερειακής ανάπτυξης, συμπεριλαμβανομένων των προγραμμάτων για επενδύσεις σε απασχόληση και βιώσιμη ανάπτυξη.

2.3 Τραπεζικός – Χρηματοπιστωτικός Τομέας

-Διοικητής Τράπεζας Αλβανίας Sejko: Καινοτομία, Κυβερνοασφάλεια και στήριξη ΜΜΕ, προτεραιότητες για το 2026

Σύμφωνα με τοπικά δημοσιεύματα, ο Διοικητής της Τράπεζας της Αλβανίας, Gent Sejko, τόνισε ότι οι βασικές προτεραιότητες για το 2026 είναι η ενίσχυση της καινοτομίας και της κυβερνοασφάλειας, η στήριξη των μικρομεσαίων επιχειρήσεων, η προώθηση της οικονομικής εκπαίδευσης και της πράσινης χρηματοδότησης, καθώς και η συνέχιση της ψηφιοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος. Το 2025, η αλβανική οικονομία κατέγραψε ανάπτυξη περίπου 4%, ενώ το δημόσιο και εξωτερικό χρέος βρέθηκαν στα χαμηλότερα επίπεδα των τελευταίων τριών δεκαετιών. Ο τραπεζικός τομέας παραμένει ισχυρός, καλύπτοντας το 91% των στοιχείων του χρηματοπιστωτικού συστήματος, με δείκτη κεφαλαιακής επάρκειας 20,2% και μη εξυπηρετούμενα δάνεια στο 4,3%. Οι χορηγήσεις δανείων αυξήθηκαν κατά 14-15% σε ετήσια βάση, ενώ σημειώθηκε πρόοδος στην ψηφιοποίηση και τις ηλεκτρονικές πληρωμές, με την Αλβανία να προχωρά σταδιακά προς ένταξη στον SEPA και ευθυγράμμιση με τα πρότυπα της ΕΕ. Για το 2026, η Τράπεζα της Αλβανίας θα εστιάσει στην υποστήριξη των ΜΜΕ, στην ενίσχυση της κυβερνοασφάλειας, στην προώθηση της χρηματοοικονομικής εκπαίδευσης και της πράσινης χρηματοδότησης, καθώς και στη συνεργασία με διεθνείς οργανισμούς, όπως το ΔΝΤ και η Παγκόσμια Τράπεζα, στο πλαίσιο της αξιολόγησης FSAP 2026.

-Ο Τραπεζικός τομέας της Αλβανίας επιταχύνει την ανάπτυξη

Ο τραπεζικός τομέας της Αλβανίας επιτάχυνε τον ρυθμό ανάπτυξής του για δεύτερη συνεχόμενη χρονιά το 2025. Στο τέλος Νοεμβρίου, τα συνολικά περιουσιακά στοιχεία του τομέα ανήλθαν σε 2,29 τρισεκατομμύρια lek, σημειώνοντας ετήσια αύξηση 9,4%, υψηλότερη από το 7,7% του προηγούμενου έτους και το 1,8% των δύο προηγούμενων ετών. Παράλληλα, το χαρτοφυλάκιο τίτλων των τραπεζών αυξήθηκε κατά 7,2%, φτάνοντας τα 900,5 δισ. lek. Η ανάπτυξη αυτή ενισχύθηκε από τη σταθεροποιημένη πορεία της συναλλαγματικής ισοτιμίας ευρώ–lek, η οποία παρουσίασε μικρότερη υποτίμηση (-1,4%) σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Η αύξηση των καταθέσεων οδήγησε σε σημαντική επέκταση της χρηματοδότησης προς τον ιδιωτικό τομέα και των επενδύσεων σε τίτλους. Το χαρτοφυλάκιο δανείων ανήλθε σε 986 δισ. lek, με ετήσια αύξηση 14,8%, καταγράφοντας τον υψηλότερο ρυθμό πιστωτικής επέκτασης των τελευταίων 16 ετών, κυρίως μέσω δανείων προς ιδιώτες. Παρά τα περιοριστικά μέτρα της Τράπεζας της Αλβανίας, τα δάνεια συνεχίζουν να αυξάνονται, αν και με ελαφρώς βραδύτερο ρυθμό σε σύγκριση με το 2024, επιβεβαιώνοντας τη δυναμική ανάπτυξη του τραπεζικού τομέα και τη συμβολή του στην τόνωση της οικονομικής δραστηριότητας.

-Τράπεζα της Αλβανίας: Παρεμβάσεις για τη σταθεροποίηση της ισοτιμίας ευρώ–lek

Κατά το 2025, η Τράπεζα της Αλβανίας προέβη σε εκτεταμένες παρεμβάσεις στην εγχώρια αγορά συναλλάγματος, με στόχο την ενίσχυση των συναλλαγματικών αποθεμάτων και τον περιορισμό της πτώσης της ισοτιμίας ευρώ–lek. Κατά το τρίτο τρίμηνο, η Κεντρική Τράπεζα αγόρασε συνολικά 631 εκατ. ευρώ, εκ των οποίων 108,2 εκατ. ευρώ μέσω προγραμματισμένων δημοπρασιών και 522,6 εκατ. ευρώ μέσω άμεσων αγορών για στήριξη της ισοτιμίας, με τις παρεμβάσεις να ξεκινούν τον Μάιο και να συνεχίζονται έως το τέλος του έτους. Συνολικά, κατά τους πρώτους εννέα μήνες του 2025, οι αγορές συναλλάγματος ανήλθαν σε 825,6 εκατ. ευρώ, αυξημένες κατά 52,2% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2024, με το 72% να αφορά άμεσες παρεμβάσεις και το 28% δημοπρασίες. Παρά την υποχώρηση της ισοτιμίας σε ιστορικά χαμηλά επίπεδα κοντά στα 95 lek ανά ευρώ, η μέση ετήσια πτώση περιορίστηκε στο 2,8%, έναντι 7,4% το 2024 και 8,6% το 2023, γεγονός που αποδίδεται κυρίως στις παρεμβάσεις της Κεντρικής Τράπεζας. Για το 2026, προγραμματίζεται περαιτέρω ενίσχυση των αγορών συναλλάγματος μέσω 26 δημοπρασιών, με στόχο την απόκτηση ποσού μεταξύ 330 και 450 εκατ. ευρώ, υψηλότερο από τις προβλέψεις του 2025 (270–350 εκατ. ευρώ), ενισχύοντας τη σταθερότητα της ισοτιμίας και την άμυνα των συναλλαγματικών αποθεμάτων.

-Αύξηση των εθνικών μεταφορών σε ευρώ για τρίτη συνεχή χρονιά



Σύμφωνα με ειδησεογραφικές πηγές που επικαλούνται στοιχεία της Τράπεζας της Αλβανίας, οι εθνικές μεταφορές χρημάτων σε ευρώ στην Αλβανία κατέγραψαν αύξηση για τρίτη συνεχόμενη χρονιά το 2025. Σύμφωνα με στοιχεία της Τράπεζας της Αλβανίας, πραγματοποιήθηκαν 398.757 μεταφορές μέσω του συστήματος πληρωμών μεγάλης αξίας σε ευρώ AIPS EURO, καταγράφοντας ετήσια αύξηση 22,7%, ενώ η συνολική αξία τους ανήλθε σε περίπου 6,33 δισ. ευρώ, σημειώνοντας άνοδο 21,3%. Αντίστοιχα, οι μεταφορές σε lek μέσω του ίδιου

συστήματος παρουσίασαν οριακή αύξηση στον όγκο (0,8%), με συνολική αξία 14,61 δισ. lek, αυξημένη κατά 9,5%. Παράλληλα, οι διατραπεζικές μεταφορές μικρής αξίας στο σύστημα AECH σημείωσαν αύξηση 19,2% στον όγκο και 54,8% στην αξία. Η ενίσχυση των μεταφορών σε ευρώ συνδέεται με την αύξηση των εισροών ξένου συναλλάγματος και την ανάπτυξη των τουριστικών συναλλαγών, ενώ αντικατοπτρίζει τον υψηλό βαθμό «ευρωπαϊκής» των πληρωμών στην οικονομία. Το σύστημα AIPS EURO, σε λειτουργία από τον Ιανουάριο του 2022, στοχεύει στη μείωση του κόστους και των καθυστερήσεων των εθνικών μεταφορών σε ευρώ, προσφέροντας ταχύτερες, πιο ασφαλείς και αποδοτικές υπηρεσίες σε σύγκριση με το προηγούμενο σύστημα μέσω ανταποκριτριών τραπεζών στο εξωτερικό.

-Επισκόπηση βασικών εξελίξεων στον τραπεζικό τομέα της Αλβανίας. Νέο νομοθετικό πλαίσιο

Το 2025 καταγράφηκε σημαντική αύξηση των συναλλαγών μέσω του αλβανικού τραπεζικού συστήματος, με 356.609 πληρωμές συνολικής αξίας 5,6 δισ. €, σημειώνοντας αύξηση 11% σε σχέση με το 2024. Η τάση αυτή αποδίδεται στην ψηφιοποίηση των χρηματοοικονομικών υπηρεσιών, στη μείωση του κόστους συναλλαγών και στη βελτίωση των συστημάτων πληρωμών, με περαιτέρω ενίσχυση αναμενόμενη από το νέο Σύστημα Άμεσων Πληρωμών. Ταυτόχρονα, ο δείκτης μη εξυπηρετούμενων δανείων μειώθηκε στο 4,19%, υποδηλώνοντας ενίσχυση της χρηματοπιστωτικής σταθερότητας. Στο πλαίσιο της Μεσοπρόθεσμης Στρατηγικής 2026–2028, η Τράπεζα της Αλβανίας σχεδιάζει νέο νομοθετικό πλαίσιο πλήρως εναρμονισμένο με την ευρωπαϊκή νομοθεσία, με στόχο τη βελτίωση της εταιρικής διακυβέρνησης, της εποπτείας, της διαχείρισης κινδύνων και της διαφάνειας, προς όφελος πολιτών και επιχειρήσεων.

2.4 Αγροτική Παραγωγή – Γεωργία

-Νέος Φορολογικός Χάρτης και Κλιματικές Προκλήσεις: Πλημμύρες και Αντίκτυπος στον Αγροτικό Τομέα και την Οικονομία της Αλβανίας

Σύμφωνα με το δημοσίευμα του οικονομικού περιοδικού Monitor με τίτλο «Χάρτες / Οι νέες τιμές αναφοράς θα εφαρμοστούν και στα χωριά· Εξισώνονται με τις τιμές των περιφερειών», 16.01.2026, η Αλβανία προτίθεται να επανεξετάσει το σχέδιο απόφασης για τις τιμές αναφοράς των κατοικιών στις περιφέρειες της χώρας, με στόχο τη δημιουργία ενός ενιαίου φορολογικού χάρτη που θα περιλαμβάνει και τις αγροτικές περιοχές, εξισώνοντας τις τιμές τους με αυτές των αστικών ζωνών και καταργώντας τις τοπικές μειώσεις έως 35% που ίσχυαν βάσει της ΚΥΑ 132/2018. Ο νέος χάρτης θα περιλαμβάνει συνολικά 176 ζώνες, με ορισμένες παράκτιες περιοχές υπό ανάπτυξη να χωρίζονται σε πολλαπλές κτηματολογικές ζώνες με διαφορετικές τιμές. Στο Δήμο του Δυρραχίου, για παράδειγμα, προτείνονται ζώνες με τιμές από 45.000 έως 200.000 lek ανά τ.μ., ενώ ανάλογη λογική θα εφαρμοστεί σε



περιοχές όπως η Αυλώνα και οι Άγιοι Σαράντα. Οι τιμές αναφοράς θα αποτελέσουν τη βάση για τον υπολογισμό του φόρου ακίνητης περιουσίας, του φόρου επίδρασης στην υποδομή και της επανεκτίμησης ακινήτων, με εκτιμώμενα έσοδα 2,6 δις. λεκ (27 εκατ. ευρώ). Ο νόμος για την επανεκτίμηση των ακινήτων έχει ήδη δημοσιευθεί, ενώ εκκρεμεί η έκδοση των εφαρμοστικών κανονιστικών πράξεων. Παράλληλα, η κλιματική αλλαγή αναμένεται να εντείνει καιρικά φαινόμενα έως το 2050, με αύξηση της μέσης θερμοκρασίας κατά 2°C, μείωση των βροχοπτώσεων κατά 5,8% και άνοδο της στάθμης της θάλασσας κατά 28 εκ., επηρεάζοντας σημαντικά τη γεωργία, η οποία απασχολεί περίπου το 1/3 του εργατικού δυναμικού και συνεισφέρει 15% στο ΑΕΠ. Ο αγροτικός τομέας είναι κυρίως οικογενειακός, με μικρά αγροκτήματα, γεγονός που περιορίζει την παραγωγικότητα, ενώ η κτηνοτροφία και τα δάση επηρεάζονται από ξηρασία, πυρκαγιές, έντομα και ασθένειες, επιβεβαιώνοντας την ανάγκη στοχευμένης διαχείρισης και προστασίας των φυσικών πόρων.

2.5 Τεχνολογία – Καινοτομία

-Ίδρυση της Υπηρεσίας “Innovation4Albania”

Ιδρύεται, με απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου, η Υπηρεσία «Innovation4Albania», δημόσιος φορέας υπαγόμενος στο Υπουργείο Οικονομίας και Καινοτομίας με έδρα τα Τίρανα, η οποία θα χρηματοδοτείται από τον κρατικό προϋπολογισμό και λοιπές νόμιμες πηγές. Αποστολή της είναι η προώθηση της καινοτομίας στη δημόσια διοίκηση, η στήριξη και ανάπτυξη του οικοσυστήματος νεοφυών επιχειρήσεων και η αξιοποίηση προηγμένων τεχνολογιών μέσω συνεργασιών με εγχώριους και διεθνείς εταίρους. Η Υπηρεσία θα σχεδιάζει και θα υλοποιεί πολιτικές και προγράμματα καινοτομίας, θα λειτουργεί ως κεντρικό σημείο εξυπηρέτησης (one-stop-shop) για τις startups και θα συνεργάζεται με Μονάδες Καινοτομίας των Υπουργείων στο πλαίσιο της Ανοικτής Καινοτομίας. Θα διοικείται από Γενικό Διευθυντή με τη συνδρομή Αναπληρωτή, ενώ η στελέχωσή της θα γίνεται μέσω ανταγωνιστικών διαδικασιών. Με την ίδια απόφαση καταργούνται οι υφιστάμενοι φορείς καινοτομίας, των οποίων οι αρμοδιότητες, το προσωπικό και οι πόροι μεταφέρονται στη νέα Υπηρεσία, χωρίς πρόσθετη δημοσιονομική επιβάρυνση για το έτος 2026.



2.6 Εκδηλώσεις – Συνέδρια

-Εκδήλωση για την κοπή Πρωτοχρονιάτικης πίτας της Ένωσης Ελληνικών Επιχειρήσεων στην Αλβανία



Πραγματοποιήθηκε η ετήσια εκδήλωση για την κοπή της Πρωτοχρονιάτικης πίτας της Ένωσης Ελληνικών Επιχειρήσεων στην Αλβανία (ΕΕΕΑ) στις 29/1/τ.έ, παρουσία του Προέδρου της Δημοκρατίας της Αλβανίας, κ. Bajram Begaj, της Πρέσβευς της Ελλάδας στην Αλβανία, κας Λαμπρινής Κομίνη, καθώς και εκπροσώπων της πολιτικής, διπλωματικής και επιχειρηματικής κοινότητας. Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας υπογράμμισε τη θετική πορεία των ελληνοαλβανικών οικονομικών σχέσεων, την

αξιοπιστία του επενδυτικού περιβάλλοντος και τη σημαντική συνεισφορά των ελληνικών επιχειρήσεων σε στρατηγικούς τομείς της οικονομίας. Η Πρέσβης της Ελλάδας ανέδειξε τον καθοριστικό ρόλο της ελληνικής επιχειρηματικής παρουσίας στην ανάπτυξη της χώρας και υπογράμμισε τη διαχρονική στήριξη της Ελλάδας στην ευρωπαϊκή πορεία της Αλβανίας. Η εκδήλωση αποτέλεσε σημαντική ευκαιρία για διάλογο σχετικά με τις προοπτικές της αλβανικής

οικονομίας, τον ρόλο της επιχειρηματικής κοινότητας και τη σημασία της θεσμικής συνεργασίας, επιβεβαιώνοντας τη βούληση και των δύο πλευρών για περαιτέρω ενίσχυση των διμερών οικονομικών σχέσεων στο πλαίσιο της ευρωπαϊκής προοπτικής της Αλβανίας.

-Συνάντηση Συντονισμού Δωρητών για τον Αγροτικό Τομέα (Donor's Coordination Meeting)

Πραγματοποιήθηκε συνάντηση Συντονισμού Δωρητών (Donor's Coordination Meeting), στις 27/1/τ.έ, με τη συμμετοχή του Α/Υπουργού Γεωργίας και Αγροτικής Ανάπτυξης και εκπροσώπων διεθνών και ευρωπαϊκών φορέων, με σκοπό την παρουσίαση και συζήτηση των προτεραιοτήτων και δράσεων στον αγροτικό τομέα. Κατά τη διάρκεια της συνάντησης παρουσιάστηκαν λεπτομερώς τα κεφάλαια 11, 12 και 13, αναδεικνύοντας τις πολιτικές και προγράμματα για την ανάπτυξη της αγροτικής παραγωγής, την ενίσχυση της αποδοτικότητας και την προώθηση βιώσιμων πρακτικών. Ιδιαίτερη έμφαση δόθηκε στη συνεργασία δημόσιου και ιδιωτικού τομέα, με στόχο την αποτελεσματική υλοποίηση των προγραμμάτων και την προώθηση βιώσιμης ανάπτυξης. Η εκδήλωση προσέφερε μια ουσιαστική πλατφόρμα διαλόγου για την ανταλλαγή απόψεων και εμπειριών, ενισχύοντας τη στρατηγική κατεύθυνση του Α/Υπουργείου Γεωργίας και Αγροτικής Ανάπτυξης για την υποστήριξη και τον εκσυγχρονισμό του αγροτικού τομέα.

-Εκδήλωση «Wishes for a Prosperous Business Year 2026» της FIAA. – Παρουσίαση White Book 2025-2029

Πραγματοποιήθηκε στις 28/1/τ.έ, η εκδήλωση της Ένωσης Ξένων Επενδυτών στην Αλβανία (FIAA) με τίτλο «Wishes for a Prosperous Business Year 2026», κατά τη διάρκεια της οποίας παρουσιάστηκε η Λευκή Βίβλος 2025-2029, 4η έκδοση. Συμμετείχαν εκπρόσωποι της ξένης επιχειρηματικής κοινότητας, φορείς λήψης αποφάσεων στην Αλβανία, διπλωμάτες και εκπρόσωποι διεθνών οργανισμών. Στον χαιρετισμό τους, ο Πρέσβης της ΕΕ στην Αλβανία, κ. Silvio Gonzato, και η Α/Υπουργός Οικονομίας και Καινοτομίας, κα Delina Ibrahimaj τόνισαν τη σημασία της ενίσχυσης της επιχειρηματικής συνεργασίας, την ευρωπαϊκή προοπτική της Αλβανίας και τη συμβολή των ξένων επενδύσεων στην οικονομική ανάπτυξη της χώρας. Η εκδήλωση αποτέλεσε σημαντική πλατφόρμα για την ανταλλαγή απόψεων και την παρουσίαση των βασικών προτεραιοτήτων της επιχειρηματικής κοινότητας, για την ενίσχυση της στρατηγικής συνεργασίας μεταξύ δημόσιου και ιδιωτικού τομέα.

-Έναρξη της Ιστορικής Έκθεσης «Money Talks: 100 Years of Life and Events, Bank of Albania (1925-2025)»

Στις 20/1/τ.έ εγκαινιάστηκε στα Τίρανα η ιστορική έκθεση «Money Talks: 100 Years of Life and Events, Bank of Albania (1925-2025)», με την υποστήριξη του Ιταλικού Ινστιτούτου Πολιτισμού. Η έκθεση τιμά τον 100ό εορτασμό από την ίδρυση της Τράπεζας της Αλβανίας (1925-2025) και τον 100ό εορτασμό από την έκδοση του πρώτου εθνικού νομίσματος (1926-2026). Τοποθετημένη στο ιστορικό αίθριο της Τράπεζας, η έκθεση θα παραμείνει ανοιχτή για το κοινό για έξι μήνες, προσφέροντας μια ολοκληρωμένη αναδρομή στην πορεία της αλβανικής οικονομίας και του χρηματοπιστωτικού συστήματος. Η εκδήλωση υπήρξε μια σημαντική ευκαιρία για την ανάδειξη της ιστορικής κληρονομιάς της Τράπεζας και την ανταλλαγή απόψεων για την εξέλιξη της οικονομίας, με τη συμμετοχή εκπροσώπων της πολιτικής, διπλωματικής και επιχειρηματικής κοινότητας.



-Διεθνής Αρχιτεκτονικός Διαγωνισμός για το «The new Children's House "Zyber Halluli"» και το «Inspectorates Complex & Multifunctional Building» στα Τίρανα

Στις 29/1/τ.έ πραγματοποιήθηκε στα Τίρανα διεθνής αρχιτεκτονικός διαγωνισμός για τα δύο σημαντικά πρότζεκτ: «The new Children's House "Zyber Halluli"» και το «Inspectorates Complex

& Multifunctional Building». Στον εν λόγω διαγωνισμό συμμετείχαν πέντε αρχιτεκτονικά γραφεία, με νικητές την ομάδα Taller Hector Barroso από το Μεξικό για το παιδικό campus (Children's House) και την ομάδα Rojkind Arquitectos από την Πορτογαλία για το συγκρότημα των πολυλειτουργικών πύργων (Complex & Multifunctional Building). Σύμφωνα με τον Πρωθυπουργό της Αλβανίας, κ. Edi Rama, τα εν λόγω έργα εντάσσονται στο ευρύτερο πλαίσιο δημιουργίας σύγχρονων και πολυλειτουργικών χώρων, που θα εξυπηρετούν όχι μόνο τις επιχειρήσεις αλλά και την κοινωνία συνολικά.

3. Επικείμενες εκθέσεις – εκδηλώσεις

-Tourism Fair Albania 2026: “Let the Journey Continue”, 11-12.2.2026, Τίρανα

Η έκθεση τουρισμού «Tourism Fair Albania», αναμένεται να πραγματοποιηθεί στις 11-12 τρέχοντος μήνα στα Τίρανα. Η έκθεση συγκεντρώνει προορισμούς, τουριστικά γραφεία και παρόχους υπηρεσιών, προωθώντας νέες συνεργασίες και διεύρυνση αγορών. Η 4η διοργάνωση της εντάσσεται στη Εθνική Στρατηγική Τουρισμού 2024-2030 και εστιάζει στη βιώσιμη ανάπτυξη, τις ποιοτικές υποδομές και τη διαφοροποίηση των περιοχών. Μετά από την αντίστοιχη έκθεση του 2025, που προσέλκυσε πάνω από 100 εκθέτες και 35 διεθνείς αγοραστές από 18 χώρες, η φετινή διοργάνωση προβλέπεται να δώσει έμφαση στη δικτύωση, την προβολή των προορισμών και τη δημιουργία στρατηγικών συνεργασιών, ενισχύοντας τη θέση της Αλβανίας ως κορυφαίου τουριστικού προορισμού.



-AIDA: Διοργάνωση 2ου Διεθνούς Επιχειρηματικού Event “Match-Maker”-26.3.2026, Τίρανα

Ο Φορέας Επενδύσεων και Ανάπτυξης της Αλβανίας (AIDA), στις 26.3.2026 διοργανώνει το **2ο Match – Maker 2026**. Η εν λόγω εκδήλωση επικεντρώνεται σε τέσσερις στρατηγικούς τομείς, ως κατωτέρω:

- Ακίνητα/Κατασκευές, Τουρισμός & Αστική Ανάπτυξη (Future Estate),
- Έξυπνη Γεωργία & Αγροτεχνολογία (Smart Agriculture),
- Ψηφιακές Υπηρεσίες – ICT/BPO (Digital Horizons),
- Ενέργεια & Ανανεώσιμες Πηγές (Power Next – Energy).

Από αλβανικής πλευράς θα συμμετέχουν εκπρόσωποι των σχετικών Υπουργείων και δημόσιων και ιδιωτικών φορέων, καθώς και σημαντικές επιχειρήσεις ανά τομέα δραστηριότητας.

Η συμμετοχή στο Match-Maker έχει ως στόχο την προσέλκυση επενδύσεων και την διευκόλυνση των επιχειρήσεων που ενδιαφέρονται να επενδύσουν στην Αλβανία στους ανωτέρω τομείς προτεραιότητας.

Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με το πρόγραμμα και τη συμμετοχή: www.aida.gov.al και matchmaker.albania@aida.gov.al



-Έκθεση HORECA EXPO 2026, 27-28/2 και 1/3/2026, Τίρανα

Κατά το χρονικό διάστημα 27-28/2 και 1/3 τ.έ πρόκειται να πραγματοποιηθεί στα Τίρανα η Έκθεση HORECA EXPO 2026. Η εν λόγω έκθεση αφορά τον τομέα της φιλοξενίας, της εστίασης και των συναφών υπηρεσιών. Αναμένεται να συγκεντρώσει επαγγελματίες, επιχειρήσεις και εκπροσώπους του κλάδου των ξενοδοχείων, των χώρων εστίασης, των καφέ και του catering,

καθώς και εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον εξοπλισμό, τις πρώτες ύλες και τις υποστηρικτικές υπηρεσίες του τομέα HORECA. Στόχος της διοργάνωσης είναι η παρουσίαση σύγχρονων τάσεων και εξελίξεων, η ανταλλαγή γνώσεων και εμπειριών, καθώς και η ενίσχυση του επαγγελματικού διαλόγου και της συνεργασίας μεταξύ των συμμετεχόντων. Παράλληλα, η έκθεση προσφέρει ένα οργανωμένο πλαίσιο για επαφές και συνέργειες που συμβάλλουν στη συνολική ανάπτυξη του κλάδου. Περισσότερες πληροφορίες: <https://horecaexpoal.com/>

-Balkonnnect Festival 2026 – 20-21.5.2026, Τίρανα

Σύμφωνα με ενημέρωση από τον οργανισμό Prishtina REA, στις 20-21.5.2026 αναμένεται να πραγματοποιηθεί στα Τίρανα, το Balkonnnect Festival 2026, ένα διήμερο επενδυτικό και επιχειρηματικό φεστιβάλ, με επίκεντρο τις διασυνοριακές συνεργασίες και τα ώριμα επενδυτικά έργα στα Δυτικά Βαλκάνια. Η διοργάνωση απευθύνεται σε επιχειρήσεις και επενδυτές που δραστηριοποιούνται στους τομείς των κατασκευών, του τουρισμού, των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, και των ψηφιακών τεχνολογιών. Το πρόγραμμα περιλαμβάνει θεματικά πάνελ, pitching sessions και οργανωμένες B2B συναντήσεις, με δυνατότητα προγραμματισμού μέσω της πλατφόρμας b2match. Για όσους ενδιαφέρονται, η κράτηση θέσης μπορεί να γίνει στην ηλεκτρονικό σύνδεσμο: <https://www.b2match.com/e/balkonnnect-2026>



4. Πρόσφατες δημοσιεύσεις Γραφείου ΟΕΥ

Έρευνα Αγοράς για τον φαρμακευτικό κλάδο στην Αλβανία

Η έρευνα μπορεί να αναζητηθεί στο κάτωθι σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/91088>

Κλαδική Μελέτη-Τομέας Ενέργειας – Αλβανία

Η έρευνα μπορεί να αναζητηθεί στο κάτωθι σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/88898>

Ετήσια Έκθεση για την οικονομία της Αλβανίας 2024

Η ετήσια έκθεση μπορεί να αναζητηθεί στον κάτωθι σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/92591>

Έρευνα Αγοράς για τον τουρισμό στην Αλβανία

Η έρευνα μπορεί να αναζητηθεί στον κάτωθι σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/88399>

Οδηγός Επιχειρείν Αλβανίας 2025

Η έρευνα μπορεί να αναζητηθεί στο κάτωθι σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/93343>

Ενημερωτικό Σημείωμα για την εξέλιξη του έργου στον Λιμένα Δυρραχίου ("Durrës Yachts & Marina"). Ευκαιρίες που παρουσιάζονται για τις ελληνικές επιχειρήσεις.

Το ενημερωτικό σημείωμα μπορεί να αναζητηθεί στο σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/90019>

Οικονομικό προφίλ Αλβανίας 2024

Το οικονομικό προφίλ της Αλβανίας για το 2024 μπορεί να αναζητηθεί στο σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/92195>

Ενημερωτικό σημείωμα για τις ευκαιρίες συνεργασίας μεταξύ Ελλάδας και Αλβανίας στον αγροτικό τομέα

Το ενημερωτικό σημείωμα μπορεί να αναζητηθεί στο σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/89314>

Έρευνα Αγοράς για τρόφιμα στην Αλβανία (κεφάλαια Σ.Ο. 04, 07, 08, 15, 20)

Η έρευνα μπορεί να αναζητηθεί στο κάτωθι σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/85462>